

Vorbereiding nieuwbouw Melanchthon op Assendelftplein in gang gezet

MAANDAG 19 JANUARI OVERLEGDEN STADSONTWIKKELING, JOS (JEUGD, ONDERWIJS EN SAMENLEVING), MELANCHTHON CHRISTELIJKE SCHOLENGEMEENSCHAP EN VOORZITTER RENS VAN OVERDAM VAN DE GEBIEDSCOMMISSIE KRALINGEN-CROOSWIJK MET ELKAAR OVER DE MOGELIJKE NIEUWBOUW VAN MELANCHTHON KRALINGEN (VMBO) OP HET ASSENDELFTPLEIN IN KRALINGEN.

Van Overdam: 'Melanchthon wenst nieuwbouw te plegen'. Het is duidelijk dat hij verrast is door het plan dat de twee vestigingen van Melanchthon Kralingen, aan de Oudedijk en de Crooswijksesingel (onderbouw), samen moet brengen onder één dak. Het doet denken aan de plotselinge beslissing van het gemeentebestuur om Zwembad Schuttersveld te sluiten. In december is door de gemeenteraad een bouwvoorbereidingskrediet verstrekt aan Melanchthon, maar er is nog geen vergunningsaanvraag ingediend.

Plotsklaps

'We zijn plotsklaps geconfronteerd met stedelijke nieuwbouwplannen. Tot maandag 19 januari waren noch de bewoners, noch de Gebiedscommissie Kralingen- Crooswijk hierbij betrokken. De nieuwbouw is niet in strijd met het bestemmingsplan, maar er is volgens mij vooral gekeken naar de bouwkundige aspecten en er is zoveel meer. Melanchthon moet nu zo snel mogelijk gaan praten met de plaatselijke Bewonersvereniging Lusthofkwartier. Dan kan de participatie door bewoners en ondernemers vorm krijgen', vindt Van Overdam.

Hij maakt zich zorgen over de leefbaarheid en de veiligheid in de buurt én het verkeer in de nauwe straatjes nabij het Assendelftplein. Het gaat toch om 375 à 400 leerlingen. Volgens van Overdam trekt een school als Melanchthon ook jongeren aan die daar niet op school zitten. Bovendien is de buurt al 'belast' met de grote studentenpopulatie, de studentensociëteit, daklozenopvang Havenzicht én de koffieshop aan de Chr. Bennekerslaan. (als de school komt, moet die daar weg. Red.) In oktober van dit jaar moet er een 'gekwatificeerd advies' van de Gebiedscommissie Kralingen- Crooswijk naar de Coolsingel gaan. Tot die tijd kan er plaatselijk nog een hoop worden besproken.

Plan B

Algemeen rector Nico van den Eijkel legt desgevraagd eerst uit dat er op Melanchthon Kralingen wordt onderwezen in handel en administratie en dat de zgn. theoretische leerweg (voorheen MAVO) gevolgd kan worden. *Op de vraag of er een 'plan B' is als de nieuwbouw op het Assendelftplein op enigerlei wijzen onmogelijk wordt gemaakt, antwoordt hij kort en krachtig 'nee'. Want het is al heel lang duidelijk dat Melanchthon Kralingen een betere huisvesting behoeft. De huidige vestigingen aan de Oudedijk en de Crooswijksesingel voldoen al lang niet meer aan de eisen des tijds, volgens hem. 'Het Assendelftplein was een gegeven, geen keus'. En dat was al zo toen hij een jaar of vier geleden aantrad als rector.*

Misverstanden

Een tweetal 'misverstanden' wil hij nu al uit de weg ruimen: het nieuwe schoolgebouw wordt geen kolos want het heeft maximaal 2 etages en het speelpleintje blijft onverlet. 'Het is onze intentie de wijk te verbeteren', antwoordt Van den Eijkel op de vraag hoe het in de buurt moet met de leefbaarheid en veiligheid. 'Weet u, de een vindt een school leuk vanwege de levendigheid, de ander gruwet daar juist van. Dat is overal zo waar je een school wilt bouwen. Het is zijn voornemen op zo snel mogelijk in gesprek te gaan met de Bewonersvereniging

Lusthofkwartier. Voorziene start van de nieuwbouw: 1 januari 2016, klaar voor het schooljaar 2017-2018. (zie ook: www.lusthofkwartier.nl)