

Geachte commissieleden,

Ik schrijf dit op persoonlijke titel, als klushuiseigenaar. De gemeente heeft mij naar Vredenoord gelokt om twee redenen: 1 om van een krot een modern nieuwbouwhuis te maken en 2, zoals wethouder Karakus het mooi uitdrukte 'de betrokkenheid van de klushuiseigenaar zorgt voor meer sociale binding in de wijk. En daarmee geeft hij de wijk een nieuwe impuls.'

Het werkt tot nu toe. We zijn betrokken en tot onze grote vreugde zien we dat veel meer bewoners van Vredenoord betrokken zijn bij hun wijk.

Het opknappen van de huizen heeft jaren gekost. Al die tijd keken we uit de kapotte ramen naar een groot plein en begonnen, ieder voor zich, beelden te krijgen over het plein en zijn potentie. Dit kan de ruimte zijn die de wijk die 'nieuwe impuls' kan geven.

Het is ook de enige ruimte, dacht ik als betrokken klushuiseigenaar. Tussen vier verbindingsstraten, die om de wijk liggen, staan bijna alleen maar vierlaagswoonblokken met op elke verdieping een huishouden.

We begonnen in het klein. Geveltuintjes voor onze deuren. We nodigden buurtbewoners uit om te komen kijken en te polsen wat hun ideeën waren om de wijk groener en leefbaarder te maken. Daarna dienden we een bewonersinitiatief bij de gebiedscommissie om aan de overkant van de straat stoeptegels te vervangen door groen. Het initiatief is goedgekeurd. We hebben het maar aangehouden in afwachting van de toekomstplannen.

Met de andere actieve bewoners waren we al wel aan het overleggen geslagen. Waar liggen de behoeftes? We kwamen op overeenkomsten: een aantrekkelijke, gevarieerde, groene, schone, veilige buurt met een centraal plein, waar jong en oud elkaar ontmoeten, met elkaar recreëren en leren. Zo wordt een kansarme wijk een kansrijke wijk voor de bestaande bewoners en nieuwe.

Nu wordt mij, 'de betrokken bewoner, die de wijk een nieuwe impuls gaat geven', een grote school voor voortgezet onderwijs voor 400 leerlingen in de maag gesplitst, die meer dan twee derde van dat plein met potentie in beslag gaat nemen. Weg springplank naar een kansrijke wijk.

Als dit doorgaat, is het in 1 klap afgelopen met de betrokkenheid. Van mij en ik denk van de rest van de bewoners. Ik zal hier verder niet uitweiden over hoe ik de samenwerking met de gemeente tijdens het opknappen van mijn huis ervaren heb, maar alleen concluderen dat als dit doorgaat, ik me dubbel genaaid voel. Het eerste doel van de gemeente, een opgeknapt pand is bereikt. Voor haar tweede doel, de nieuwe impuls voor de wijk, dreigt ze nu haar eigen glazen in te gooien.

Tenzij het altijd de bedoeling is geweest om Vredenoord kansarm te houden. Maar had ons klushuiseigenaren dan niet een paar jaar geleden twee en een half miljoen euro in de wijk laten investeren om de wijk een zet te geven.

Hans van Soest

Wollefoppenstraat 67